CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24
calidad y experiencia

ALCUBO INTEGRAL S.A.S.
NIT No. 901.403.370-9

INFORME SEMANAL No. 09 DE 2025

FECHA	22 DE ENERO	PERIODO No.	3	DEL	16/01/2025	AL	22/01/2025

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA No.	86003782024
OBJETO DEL CONVENIO	Contratar a precios unitarios fijos por la modalidad de monto agotable, las obras y actividades para el mejoramiento, adecuación y mantenimiento general y mantenimiento
REGIONAL	PUTUMAYO

2. CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA DERIVADO		INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA DERIVADO	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	86003982024	CONTRATO DE OBRA No.:	86003782024
ACTA DE ASIGNACIÓN No.:	ALCUBO INTEGRAL S.A.S	CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS PUTUMAYO 24
PLAZO INICIAL:	27 DÍAS	PLAZO INICIAL EJECUCIÓN OBRA:	27 DÍAS
FECHA DE INICIO:	18/11/2024	FECHA DE INICIO:	18/11/2024
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
*FECHA DE REINICIO:	N/A	*FECHA DE REINICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	15/12/2024	FECHA DE TERMINACIÓN:	15/12/2024
PRÓRROGA N°01:	13/12/2024	PRORROGA N°01	13/12/2024
PRÓRROGA 1:	28/02/2025	FECHA DE TERMINACIÓN 2:	28/02/2025
FECHA DE TERMINACIÓN 2:	11/04/1900	PLAZO ACTUALIZADO:	102
PLAZO TRANSCURRIDO:	65 EQUIVALE AL 27,1%	PLAZO TRANSCURRIDO:	65 EQUIVALE AL 27,1%
VALOR CONTRATADO:	$ 255.814.059,00	VALOR CONTRATADO OBRA:	$ 667.044.169,00
VALOR PAGADO:		VALOR EJECUTADO OBRA:	$ 634.425.709,14
VALOR POR PAGAR:	$ 255.814.059,00	VALOR POR EJECUTAR OBRA:	$ 32.618.459,86
SUPERVISOR:	JHON JAIRO MUÑOZ	INTERVENTOR:	AL CUBO INTEGRAL SAS

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

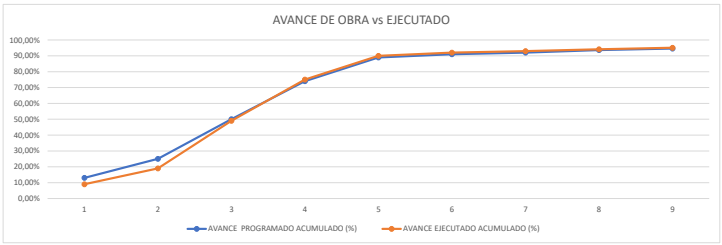
3. AVANCE DE EJECUCION TECNICA Y FINANCIERA OBRA (ETAPA I)

1. Retiro y disposición de enchape pisos y muros, 2. Cielo raso en PVC (incluye estructura y accesorios de fijación), 3. Estuco acrílico para humedad incluye filo y dilataciones , 4. Vinilo tipo I sobre muros lavable (incluye aplicación 3 manos). Se realizó la implementación de plan de SST, ambiental, y calidad PARA ESTA SEMANA NO SE ADELANTO NINGUNA ACCIÓN PARA PAGO O COBROO.

Describa las actividades realizadas a la luz de los contratos de obra y relacione el estado de avance técnico y financiero. Si se adelantó alguna acción para pago o cobro, relacionarla.

4. CONTROL A LA PROGRAMACION CON CURVA S (PROGRAMADO vs EJECUTADO)

SEMANAL	AVANCE PROGRAMADO (%)	AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO (%)	AVANCE EJECUTADO (%)	AVANCE EJECUTADO ACUMULADO (%)
1	13,00%	13,00%	9,00%	9,00%
2	12,00%	25,00%	10,00%	19,00%
3	25,00%	50,00%	30,00%	49,00%
4	24,00%	74,00%	26,00%	75,00%
5	15,00%	89,00%	15,00%	90,00%
6	2,00%	91,00%	2,00%	92,00%
7	1,00%	92,00%	1,00%	93,00%
8	1,60%	93,60%	1,11%	94,11%
9	1,00%	94,60%	1,00%	95,11%
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				



INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ 631.023.783,87	94,60%	0,51%
Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ 634.425.709,14	95,11%	

5. IDENTIFICACION DE SITUACIONES PROBLEMATICAS - ANALISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada cuando el indicador de alertas se muestre en **amarillo** o en **rojo** y describa claramente las causas que están originando dicha situación, de conformidad con los siguientes aspectos: Programación; Ejecución financiera; Calidad de los trabajos; Manejo ambiental; Seguridad Industrial; Salud en el trabajo; Aspectos Sociales.

PARA ESTA SEMANA NO HAYSITUACIONES PROBLEMATICAS

6. PLAN DE ACCIÓN A IMPLEMENTAR

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
ESTA SEMANA NO HAY PLAN ACCIÓN A IMPLEMENTAR		

7. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

PARA ESTA SEMANA NO HAY MAYORES CANTIDADES Y ACTIVIDADES NO PREVISTAS

8. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CORRESPONDIENTES AL EJE SST , AL EJE DE GESTIÓN AMBIENTAL Y AL EJE DE GESTIÓN DE LA CALIDAD, PUEDE SER VERIFICADO EN LOS INFORMES CORRESPONDIENTES (VER INFORME SST, AMBIENTAL Y CALIDAD)

9. SUGERENCIAS Y RECOMENDACIONES

ESTA SEMANA NO HAY RECOMENDACIONES NI SUGERENCIAS

10. REGISTRO FOTOGRÁFICO

<Inserte aquí de cuatro a seis fotografías que muestren el avance general del proyecto durante la semana. Deben ser fotografías a color, con resolución no menor a 3MB, fechadas, donde se evidencie desde puntos definidos el avance de la obra y/o los trabajos, además de presentar en cada una la descripción de la actividad adelantada>



Foto 1. Instalción de interruptores



Foto 2. Aplicación pintura vinilo



Foto 3. Instalación de muro super boad



Foto 4. implementación sst



Foto 5. implementación ambiental



Foto 6. charlas

11. REGISTRO DE VERIFICACIÓN Y APROBACIÓN DEL INFORME

FIRMA CONTRATISTA (INSPECTOR DE OBRA)
NOMBRE: ANDRES BUENDÍA MARTINEZ

Vo.Bo. INTERVENTORIA (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)
NOMBRE: MAURICIO JIMENEZ DUEÑAS